



**PONT  
TOT  
PARK**

# Participatieverslag Ontwikkelperspectief Pont tot Park IJmuiden

September 2023 tot januari 2024

**PONT  
TOT  
PARK**

Pont tot Park IJmuiden



GEMEENTE  
VELSEN



Woningbedrijf Velsen

HEMUBO

# Inhoudsopgave

<b>1</b>	<b>Proces</b>	<b>2</b>
<b>2</b>	<b>Wat hebben we gedaan?</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>Wat hebben we gehoord?</b>	<b>9</b>
3.1	Wonen	9
3.2	Verkeer en parkeren	10
3.3	Voorzieningen	11
3.4	Cultuurhistorie	12
3.5	Groen	13
3.6	Duurzaamheid	14
<b>4</b>	<b>Wat is het resultaat?</b>	<b>16</b>
<b>5</b>	<b>Conclusie</b>	<b>22</b>
<b>6</b>	<b>Naslagwerk</b>	<b>23</b>



## Colofon:

### Samenwerkingspartner:

Gemeente Velsen

Woningbedrijf Velsen

AM/Hemubo

### Participatie Bureau:

Kickstad

## 1. Proces

**D**e komende jaren gaat er veel veranderen in het projectgebied Pont tot Park. Er komen nieuwe (sociale) huur- en koopwoningen bij, de openbare ruimte wordt flink aangepakt, wij gaan aan de slag met parkeeroplossingen, voorzieningen en nog veel meer. In de maanden september tot en met december is het projectteam in gesprek gegaan met de gebruikers van dit gebied over de fase waarin het project Pont tot Park zich nu bevindt.

### Samen werken aan een toekomstig Pont tot Park

De drie partijen: gemeente Velsen, Woningbedrijf Velsen en gebiedsontwikkelaar AM/Hemubo werken samen met de omgeving aan een Ontwikkelperspectief voor Pont tot Park. Het Ontwikkelperspectief bevat de plannen en ambities voor het centrumgebied van IJmuiden. Deze plannen zijn van invloed op de inwoners van IJmuiden, daarom vinden wij een goed participatieproces van groot belang. Voor het participatieproces stelde wij ons het volgende doel: met de inbreng van de omgeving het Ontwikkelperspectief verrijken zodat de visie en ambities worden aangescherpt met lokale kennis.

Vanaf februari tot en met december 2023 hebben mensen op verschillende manieren meegedacht over de toekomst van Pont tot Park. Er is veel waardevolle inbreng geleverd. Daar zijn we erg blij mee! In dit document leest u wat we hebben gedaan, wat we hebben gehoord en tot welke aanvullingen of wijzigingen dit heeft

geleid in het Ontwikkelperspectief. We leggen ook uit welke inbreng niet is meegenomen in de uitwerking van de plannen voor Pont tot Park. De participatie stopt hier niet; ook na vaststelling van het Ontwikkelperspectief willen we graag dat u meedenkt bij de verdere uitwerking van de plannen. En natuurlijk bent u welkom in het projectbureau of kunt u een vraag stellen via de website.



## Ontwikkelperspectief

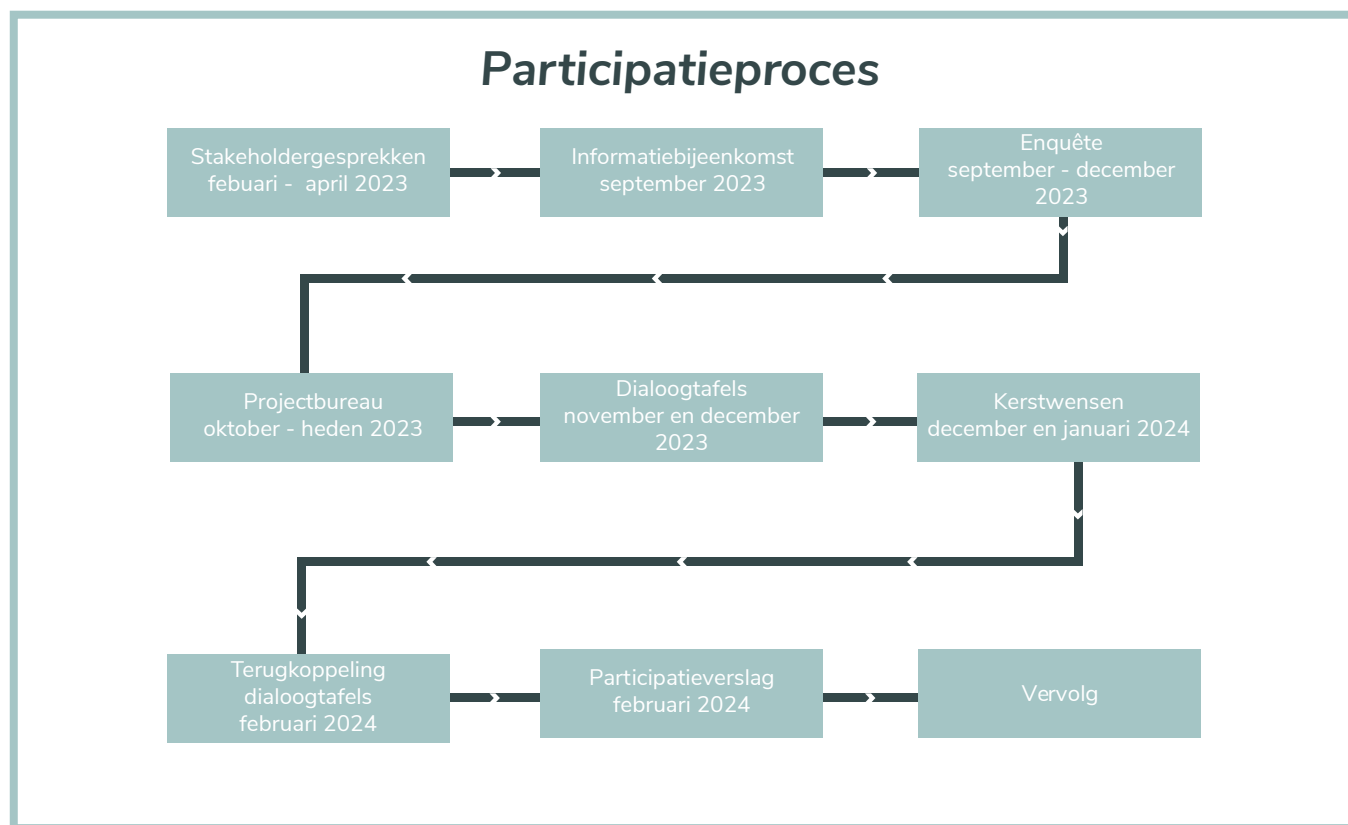
In november 2021 werd de gebiedsvisie 'Pont tot Park' vastgesteld door de gemeenteraad. In de gebiedsvisie zijn zes thema's opgenomen: mobiliteit, wonen, voorzieningen, duurzaamheid, groen en cultuurhistorie. Die thema's vormden het startpunt van het gesprek over het ontwikkelingsperspectief Pont tot Park.

Het ontwikkelingsperspectief wordt door de gemeente Velsen, Woningbedrijf Velsen BV en AM/Hemubo opgesteld, in samenwerking met de omgeving. De drie partijen hebben de handen ineengeslagen om te werken aan de transformatie van Pont tot Park – het gebied tussen de Kanaaldijk, Minister van Houtenlaan, Heerenduinweg en het Stadspark. Het doel is om de leefkwaliteit van het centrum te verbeteren en te werken aan een toekomstbestendige omgeving waar het prettig wonen, werken en leven is in verbinding met de natuur. De ambities en uitgangspunten komen te staan in het ontwikkelingsperspectief.

## 2. Wat hebben we gedaan?

De uitwerking van de plannen voor Pont tot Park kent verschillende fases en (abstractie)niveaus. Het Ontwikkelperspectief beschrijft de ambities voor het gehele plangebied. Dit gaat over grote thema's die invloed hebben op een groot deel van IJmuiden en haar bewoners. Binnen het plangebied zijn deelgebieden gedefinieerd waar, in sommige gevallen, al concrete projecten zichtbaar worden. In deze deelgebieden worden plannen gemaakt voor wijken en/of buurten en zijn dus concreter voor de mensen die daar wonen. Als laatste zijn er concrete projecten, zoals aan de Waal-/Dolfijnstraat, waar plannen gemaakt worden voor individuele gebouwen. Deze verschillende schalen van planvorming vragen om maatwerk. Waarbij voor het participatieproces voor het Ontwikkelperspectief, zowel de stakeholders, die mee willen denken over het grote geheel, als bewoners die ideeën hebben over hun eigen wijk, worden gehoord. Om zoveel mogelijk verschillende stakeholders en bewoners te betrekken, hebben we op verschillende manieren mensen betrokken; van een praatje in het Projectbureau, het achterlaten van een Kerstwens tot een verdiepend gesprek tijdens een dialoogtafel. In dit hoofdstuk staan we stil bij de verschillende momenten waarop we in gesprek zijn gegaan over het concept Ontwikkelperspectief. Verslagen en blogs over alle activiteiten kunt u terugvinden op de website:

[www.ponttotpark.nl](http://www.ponttotpark.nl)



### Stakeholdergesprekken

Van januari tot en met april 2023 hebben we gesprekken gevoerd met verschillende stakeholders. Op deze manier informeerden we betrokken partijen en haalden we lokale kennis en aandachtspunten op. Ook vroegen we hoe de stakeholders en hun achterban betrokken wilden worden in het vervolgproces van de ontwikkelingen.

### Met wie hebben we gesproken?

- Bibliotheek Velsen
- Stadsschouwburg Velsen
- City marketeer Friso Huizinga
- Kunstcommissie Velsen
- Stichting Welzijn Velsen
- Velison Wonen
- Wijkagent IJmuiden Noord, Zuid en Centrum
- Wijkplatforms IJmuiden- Noord en IJmuiden-Zuid
- Winkelstichting 1945
- Zolf
- Grand Café Staal.

### Informatiebijeenkomst

Op 20 september 2023 organiseerden we een informatiebijeenkomst in de Burgerzaal van het Stadhuis Velsen. Tijdens de bijeenkomst werden bezoekers geïnformeerd over de ambities en uitgangspunten en gingen we in gesprek over het concept Ontwikkelperspectief. In de Burgerzaal waren acht stands waar bezoekers zich konden laten informeren, in gesprek konden gaan of hun reactie konden geven. Er was een welkomststand waar de bezoekers werden geïnformeerd over de thema's en uitgangspunten, en het proces van het Ontwikkelperspectief. Voor de ambities en uitgangspunten op de verschillende thema's; voorzieningen, wonen, mobiliteit, groen, cultuurhistorie en duurzaamheid, waren zes aparte stands in de zaal. Tenslotte was er een stand waar bezoekers hun dromen, zorgen en kansen op een muur konden achterlaten.



### Enquête

Tegelijkertijd met de informatiemarkt is er een enquête gelanceerd. Deze is onder andere aan alle belangstellenden die zich op de site hebben aangemeld is verstuurd. Begin januari 2024 is deze enquête gestopt. Een kleine 200 mensen hebben de enquête ingevuld. De enquête is overwegende ingevuld door mensen die nu al in de gemeente Velsen wonen, een enkeling kwam van verder; Beverwijk, Amersfoort en zelfs uit Zaanstad. De antwoorden die in de enquête zijn gegeven komen overeen met wat er tijdens het participatietraject is opgehaald.





### Dialogotafels

In november en december 2023 zijn er dialogotafels georganiseerd om meer de diepte in te gaan op twee thema's uit het Ontwikkelperspectief: wonen en voorzieningen. Voor de dialogotafels zijn diverse stakeholders uit IJmuiden persoonlijk uitgenodigd. Daarbij is gestreefd naar een goede belangenvertegenwoordiging van de verschillende doelgroepen in IJmuiden zoals ondernemers, welzijn, wonen, jeugd, ouderen, sport, vrije tijd en zorg. Met een gespreksleider en experts van het Ontwikkelperspectief zijn er verdeeld over verschillende rondes diepgaande gesprekken gevoerd met de stakeholders



### Projectbureau

In oktober 2023 is het Pont tot Park projectbureau geopend op de Lange Nieuwstraat 745. In de afgelopen maanden zijn er aan verschillende mensen binnen komen lopen met vragen of voor een praatje. Op woensdag, donderdag en zaterdag bent u er, ook na vaststelling van het Ontwikkelperspectief, welkom. Check de openingstijden op de website. Er is dan iemand van het projectteam aanwezig om in gesprek te gaan over Pont tot Park.

### Kerstwensen

Vanaf 16 december 2023 tot en met 4 januari 2024 kon iedereen een persoonlijke kerstwens voor Pont tot Park achterlaten op het Projectbureau. Op 10 januari 2024 heeft de wethouder onthuld welke kerstwens er in vervulling gaat.

De kerstwensen waren uiteenlopend. Uiteindelijk hebben we gekozen voor de wens om nu al extra te vergroenen in het centrum. Deze wens is ook in de gesprekken tijdens de verschillende participatie momenten een aantal keer naar voren gekomen.

### Communicatie

Om tijdens dit proces zoveel mogelijk (verschillende) mensen te bereiken was goede communicatie zeer belangrijk. De communicatie had in dit stadium drie hoofddoelen:

1. Zoveel mogelijk mensen informeren over de plannen;
2. En zo divers mogelijke groep uitnodigen en betrekken bij het Ontwikkelperspectief.
3. Persoonlijk met mensen in gesprek gaan. We hebben op verschillende manieren gecommuniceerd. Stakeholders zijn direct uitgenodigd voor een gesprek of een bijeenkomst. Er zijn blogs en er is informatie geplaatst op de website. Er is een digitale nieuwsbrief gelanceerd en er zijn één op één gesprekken gevoerd. En via social media worden berichten over Pont tot Park gedeeld.

### Fysieke uitnodigingen

Voor de informatiebijeenkomst op 20 september 2023 is in maand juni een kaart huis aan huis verspreid aan alle bewoners van het gebied Pont tot Park. Naast de save de date werd in de informatieflyer verwezen naar de website en naar de mogelijkheid om in te schrijven voor de digitale nieuwsbrief.

### Digitale nieuwsbrief

Via de website kon (en kan nog steeds) iedereen die dat wilde zich aanmelden voor de digitale mailinglijst. Uitnodigingen en updates worden digitaal verspreid via deze mailinglijst. Ook in het vervolgtraject zal dit het belangrijkste informatiekanaal zijn.

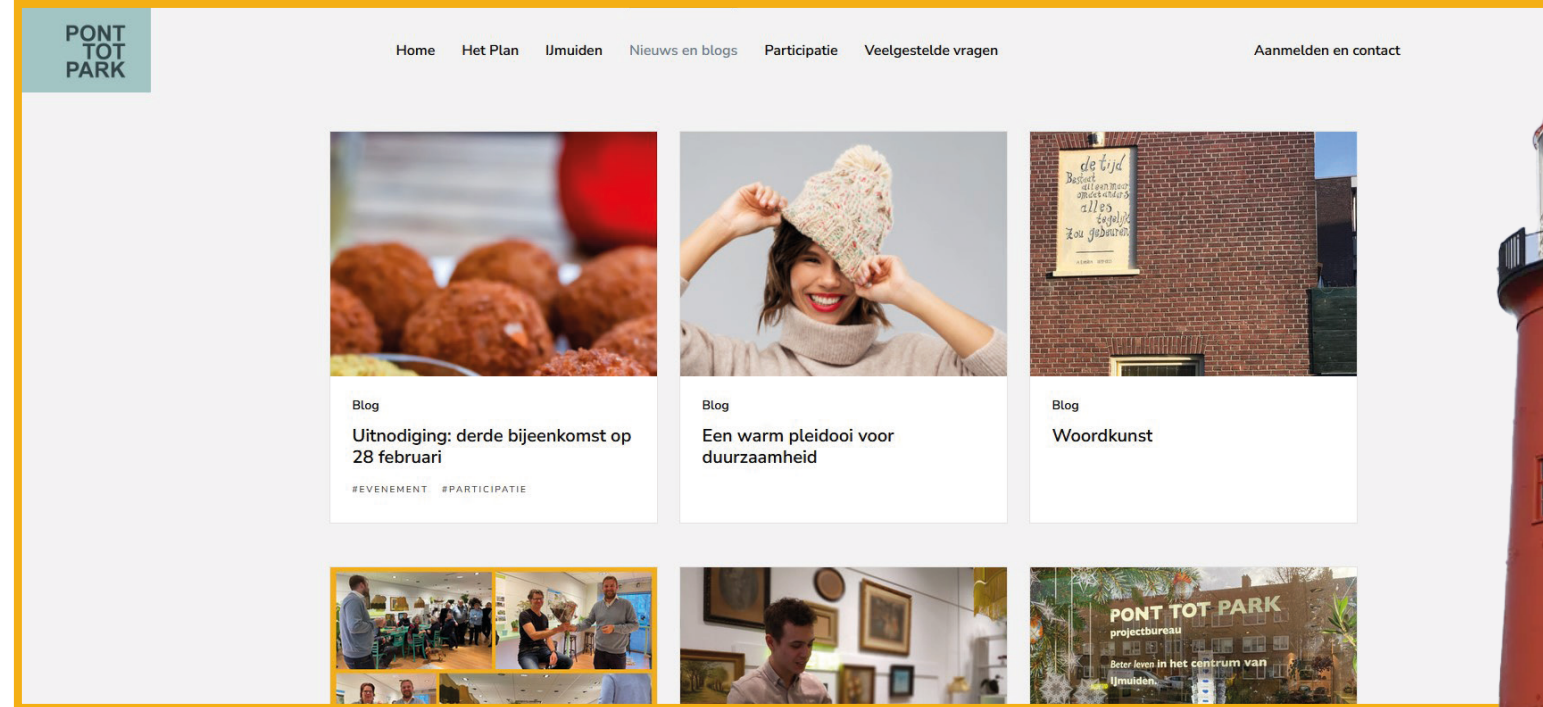
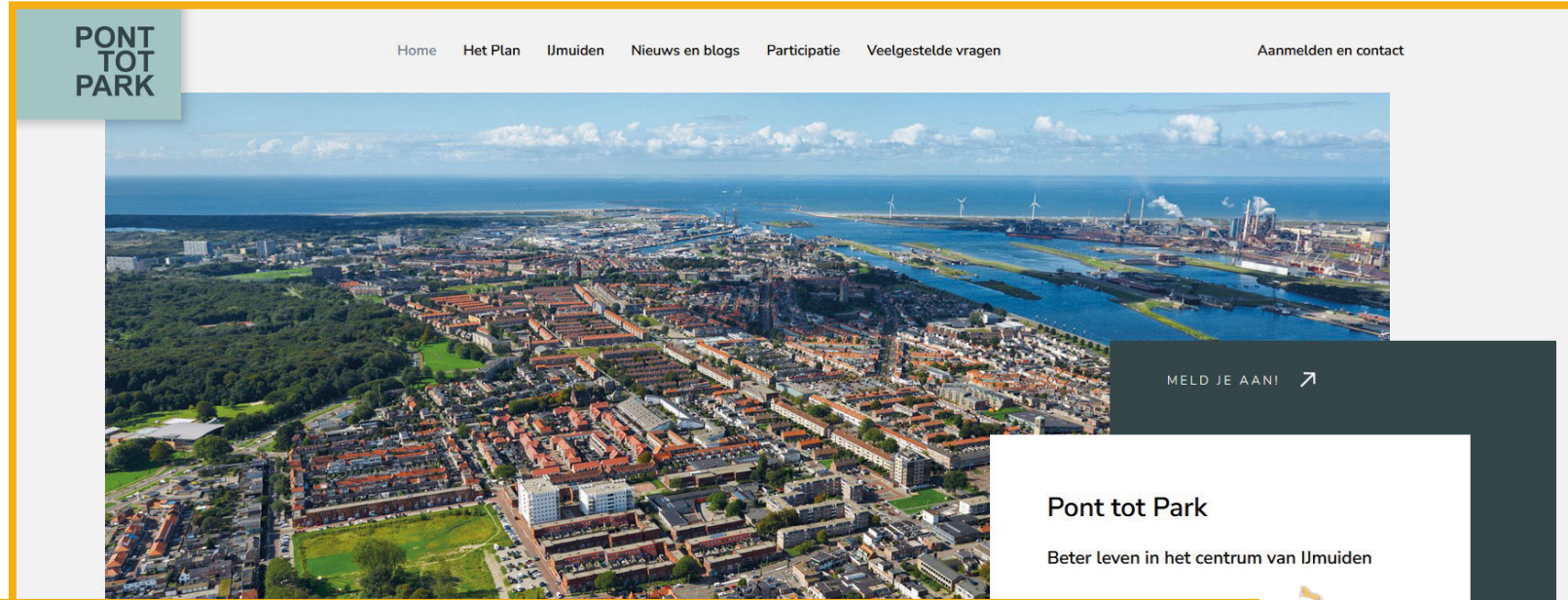
### Eén-op-één contact

We hebben diverse mensen telefonisch of via de mail één-op-één benaderd om deel te nemen aan de dialogotafels.



## Website

Bij de start van het participatietraject is de website [www.ponttotpark.nl](http://www.ponttotpark.nl) ingericht en gelanceerd. Op de website is informatie over de ontwikkeling te vinden, staat een agenda, worden veel gestelde vragen beantwoord en kunnen bezoekers zich aanmelden voor de digitale mailinglijst.



### 3. Wat hebben we gehoord?

**De participatie die is uitgevoerd in het kader van het Ontwikkelperspectief Pont tot Park heeft veelzijdige input opgeleverd van een diverse groep belanghebbenden.**

Als eerste komt duidelijk naar voren dat IJmuidenaren erg trots zijn op hun stad. IJmuiden kent veel mooie plekken, sociale netwerken, een rijk verenigingsleven en de natuur en de stad zijn altijd dichtbij. Verder is op hoofdlijnen opgehaald dat er behoefte is aan een stad waar het in de toekomst goed wonen, werken en verblijven is. Speerpunten voor de omgeving zijn betaalbaar wonen voor jong en oud, veel verschillende voorzieningen zowel in de stad als in de verschillende wijken en een groene buitenruimte. Daarnaast is door de omgeving een duidelijke oproep gedaan om liever vandaag te starten dan morgen; er wordt al te lang gesproken over de transformatie van het centrumgebied en te weinig gedaan.

De opbrengst van de verschillende participatiemomenten is in dit hoofdstuk per thema in meer detail samengevat. Verslagen en blogs over deze activiteiten kunt u terugvinden op de website:

[www.ponttotpark.nl](http://www.ponttotpark.nl).

#### 3.1. Wonen

Over het thema Wonen hebben we onderstaande informatie opgehaald:

- De behoefte aan meer woningen wordt over het algemeen erkend.
- De kritische vraag wordt gesteld waarom deze plannen in het gebied van Pont tot Park gerealiseerd moeten worden, en niet ook op andere plekken binnen de gemeente Velsen, zodat de druk gespreid wordt.
- De focus moet liggen op woningen voor jongeren en ouderen.
- Er is behoefte aan doorstroming, zodat er gezinswoningen vrijgemaakt worden.
- Er wordt aangegeven dat een mix van verschillende typologieën aan woningen kan bijdragen aan doorstroming. Er zijn verschillende ideeën geopperd:
  - o Voor starters kleine betaalbare woningen (1-of 2 persoonshuishoudens);
  - o Voor ouderen levensbestendige woningen waar bij de bouw gelet wordt op drempels en galerijen, het liefst met een mogelijkheid tot buitenruimte en gemeenschappelijke binnenruimte
- Er is een voorkeur om jongeren en ouderen dicht bij de voorzieningen te huisvesten. Koopwoningen voor gezinnen mogen wat verder van de voorzieningen vandaan liggen.
- Naast bouwen van meer nieuwe woningen moeten er veel woningen en de bestaande openbare ruimte opgeknapt worden.
- De wens is uitgesproken dat minimaal het huidige aanbod aan sociale huurwoningen wordt behouden.
- Er wordt kritisch gekeken naar de hoogbouw die op sommige locaties beoogd is en past bij de stedelijke ambities.
- De stedelijke ambities horen/passen volgens sommige bewoners niet bij de dorps identiteit van IJmuiden.

#### 3.2. Verkeer en parkeren

Over het thema Verkeer en parkeren geven mensen aan: **Bereikbaarheid, ontsluiting en verkeersveiligheid**

- De plannen om woningen toe te voegen aan het centrum van IJmuiden brengen zorgen over verkeer – en parkeersituatie met zich mee.
- Met name tijdens de spits worden plekken zoals het kruispunt bij De Noostraat en de Willebrordstraat, de Velsertunnel, het Pontplein en de Stationsweg nu al als erg druk ervaren.
- Er wordt de oproep gedaan om eerst de huidige verkeersproblemen aan te pakken voordat er gebouwd kan worden. Als mogelijke oplossing voor de verkeersdruk wordt de heropening van de sluisroute en het terugbrengen van de tweede Pont aangedragen.
- Het gebrek aan verkeersveiligheid wordt vooral aan de Lange Nieuwstraat en de IJmuiderslag ervaren. Hierbij is de toevoeging van drempels en toename van handhaving op straat als wens uitgesproken.
- Er wordt graag gezien dat de bereikbaarheid met het openbaar vervoer wordt verbeterd. Men geeft aan dat dit zal zorgen voor minder verkeer in IJmuiden. Er zijn meerdere oplossingen geopperd:
  - Het doortrekken van de buslijnen naar Amsterdam Centraal en IJmuiderslag
  - De bus vaker laten rijden (elke 15 min i.p.v. 30 min)
  - Een treinverbinding naar CS Amsterdam.
  - Daarnaast wordt het openbaar vervoer vaak
  - als te duur ervaren en zijn de rijtijden niet altijd even betrouwbaar.

### 3.3 Parkeren

- Met de komst van nieuwe woningen zijn er zorgen over een toename van de parkeerdruk.
- Los van de toekomstige ontwikkelingen is er behoefte aan extra parkeermogelijkheden, met name in het centrum. Er wordt bijvoorbeeld vaak op straat geparkeerd door bedrijfsvoertuigen, wat als vervelend wordt ervaren.
- Door velen is de voorkeur uitgesproken om in de eigen straat te parkeren en er wordt gepleit voor meer centrale parkeerplaatsen binnen de wijken.
- Doorvoeren van betaald parkeren/parkeervergunning is door een enkele bewoner als optie aangedragen.

### Fietsen en wandelen

- Er mag met name in het centrum meer aandacht komen voor fiets- en voetgangers. Zo werd voorgesteld de Lange Nieuwstraat en De Noostraat autolouw te maken.
- Er is behoefte aan meer (bewaakte) fietsenstallingen.

### 3.4. Voorzieningen

Over het thema Voorzieningen geven mensen het volgende aan:

In de toekomst moeten de volgende voorzieningen zeker behouden blijven

- Detailhandel (Hema, Vomar, Bakker Goemans, etc.)
- Maatschappelijk (De Beurs, Bibliotheek, Velserduin Verpleeghuis, Sportgelegenheden, Weekmarkt).
- Cultureel (Schouwburg & Moskee).
- Staal op plein 45
- Het Zomerfestival
- Zwembad Heerenduinen
- Speeltuin de Veilige Haven
- Er mag meer aandacht worden besteed aan het aantrekken van (jonge) ondernemers. Het idee heerst dat het voor een ondernemer op dit moment niet aantrekkelijk wordt gemaakt zich te vestigen in IJmuiden.
- Er zijn veel ideeën geopperd voor toekomstige voorzieningen in Pont tot Park, zowel op stad als buurniveau en zowel maatschappelijk als commercieel:
- Stadsniveau: Polikliniek, zwembad, kerstmarkt, poppodium, droom van meerdere – levendig (overdekt) winkelcentrum + meer variatie in winkelaanbod, gezondheidscentrum met zorg gecombineerd, theater met platte vloer zoals het witte theater
- Buurniveau: Pluktuin, kroeg, sportmogelijkheden, voldoende honden uitlaatplekken, meer plekken/speeltuinen voor jongere jeugd + sportplekken 12-18-jarigen, kinderdagverblijven, universeel pakketpunt, expositieruimte.
- Maatschappelijk: zorgvoorzieningen, werkcafés (ruimte om te studeren en een functie als ontmoetingsplek), een buurtkamer of huiskamer, een kinderboerderij en speelplekken in de wijken.
- Horeca is vaak genoemd door participanten als een missende factor in IJmuiden. Hiermee wordt bedoeld kwalitatief aantrekkelijke restaurants en kroegen die ook interessant zijn voor jongeren. Bij het benoemen van kroegen wordt vaak toegevoegd dat het rookvrij moet zijn.

# CULTUURHISTORIE

Voortbouwen op een rijke geschiedenis

WAT IS JOUW FAVORIETE PLEK IN IJMUIDEN? PLAK JE STICKER OP SUGGESTIES OF KAART



## 3.5. Cultuurhistorie

Over het thema Cultuurhistorie geven mensen het volgende aan:

- IJmuidenaren zijn trots op hun stad en de mooie plekken, zoals het IJmuiden strand, buitenplaats Beckestein en de Schouwborg. Om de gemeente beter op de kaart te zetten mag de cultuurhistorie meer belicht worden. Hetzelfde geldt voor de andere elementen die IJmuiden uniek maken. 'De duinen, de parken, de boot naar Newcastle, de haven en de visrestaurants'.
- Volgens bewoners mag er meer aandacht besteed worden aan het rijke en lange verenigingsleven van IJmuiden.
- Er is behoefte aan meer beeldende kunst in de openbare ruimte.
- De haven zijn meermaals genoemd als belangrijke plek waar aandacht voor moet zijn. Zo zijn er verschillende ideeën voorgesteld:
- Maak een groen dakterras op de Visafslag met uitzicht op de haven;
- Voeg voorzieningen zoals een supermarkt, bakker en slager toe aan de Oud-IJmuiden haven, en;
- Verbeter het aanzicht van de haven, het is nu onaantrekkelijk.

## 3.6 Groen

Over het thema groen geven mensen het volgende aan:

- Er is behoefte aan meer ruimte en kwaliteit voor groen en natuur, zowel esthetisch als in het kader van duurzaamheid.
- Het onderhoud van het groen moet verbeterd worden, bijvoorbeeld door een aangepast maaibeleid waarbij rekening wordt gehouden met bloemen die bloeien voor insecten.
- Groen wordt door velen gezien als belangrijk middel om verkoeling te bieden en te helpen bij klimaatadaptatie. In dit kader zijn de volgende ideeën aangedragen:
- Het plaatsen van volwassen bomen op versteende plekken, zoals Plein 1945
- Groene daken toevoegen aan de nieuwe plannen (i.c.m. zonnepanelen)
- Klimaatadaptief bouwen met toevoegen van veel groen
- Biodiversiteit moet ingepast worden
- Natuurbouwen om met elkaar vooruit te komen
- Meer ruimte voor groen in plaats van parkeervoorzieningen.
- Het plan voor een Ringpark is positief ontvangen door bewoners. Men zou graag van een ringpark gebruik willen maken om te wandelen, sporten, spelen en als ontmoetingsplek.



### 3.7 Duurzaamheid

- Hoewel voor velen aangemerkt als belangrijk onderwerp, bleek dit thema soms te abstract om dieper op in te gaan. Een enkele bezoeker gaf daarbij wel aan meer behoefte te hebben aan toelichting en advies, bijvoorbeeld bij het vergroenen van de eigen tuin. Daarnaast is de wens uitgesproken om natuurinclusief bouwen in de bouwvergunning op te nemen.

## 4. Wat is het resultaat?

**D**e opgehaalde input is afgewogen en (deels) verwerkt in het Ontwikkelperspectief. In dit hoofdstuk beschrijven wij wat wij met de inbreng die is opgehaald hebben gedaan. Wat wij wel hebben meegenomen in het Ontwikkelperspectief en wat niet. In dit laatste geval geven we uiteraard aan waarom niet.

### Wonen

We zijn blij met de opgehaalde informatie en herkennen de behoefte voor woningen voor jongeren en ouderen.

Gedurende de participatie is opgehaald dat er behoefte is aan meer woningen. Vooral gericht op het bieden van woningen voor jongeren en ouderen. Zodat starters en doorgroeiërs de ruimte krijgen in IJmuiden. Ook is sterk de behoefte aangegeven voor betaalbare woningen, zodat IJmuiden IJmuiden blijft. Wij herkennen deze woonwensen, en deze worden ook overgenomen in het Ontwikkelperspectief.

Met name voor ouderen is er een duidelijke behoefte gehoord: kleinere woningen met gezamenlijke (buiten)ruimte, voor ontmoetingen en bijvoorbeeld logeerruimte voor (klein)kinderen. En (levensloopbestendige) woningen in het centrum, “op

pantoffel afstand van de voorzieningen”. In het Ontwikkelperspectief, en de daaropvolgende uitwerkingen zullen we sturen op het ontwikkelen van de levensloopbestendige woningen rondom de Lange Nieuwstraat. In het Ontwikkelperspectief beschrijven wij de behoefte die is geuit voor meer woningen voor starters en de eerder genoemde aandacht voor levensloopbestendige woningen voor

ouderen. In de verdere uitwerking naar definitieve ontwikkelingen wordt dit als kader meegeven. Er wordt ook aangegeven dat het dorps karakter van IJmuiden onder druk komt te staan door de hoogbouwplannen, maar tegelijkertijd horen we ookeen sterke vraag naar meer woningen.

In het Ontwikkelperspectief zetten we wel in op een verstedelijking van IJmuiden, maar er wordt wel rekening gehouden met de schaal emstedenbouwkundige structuur van het huidige dorp/stad.





## Verkeer en Parkeren

We zien en hebben gehoord dat veel mensen meerdere auto's hebben, soms wel 4 per gezin. Men parkeert die het liefst voor de deur. Tegelijkertijd horen we veel (klachten) over de grote parkeerdruk en met name de grote hoeveelheid busjes in de straat. In het Ontwikkelperspectief is de ambitie opgenomen om parkeren zoveel mogelijk uit de straten te halen. Parkeren zoveel mogelijk centraal in de buurt, op loopafstand van de woningen, op te lossen. Er is tijdens de participatie onder andere aangegeven dat de busjes nu niet elders worden geparkeerd omdat men onveiligheid ervaart, de busjes worden vaak opengebroken. De parkeeroplossingen in de buurt moeten dus veilig/beveiligd zijn en niet te ver bij mensen hun eigen woning vandaan, dit is overgenomen vanuit de participatie in het Ontwikkelperspectief.

De bereikbaarheid van IJmuiden, met name in de spits, is een veel gehoorde zorg. Het wegvallen van de tweede pont, de draagvleugelboot naar Amsterdam en de veel voorkomende files op de stationsweg worden veel genoemd. Ook het gebrek aan verkeersveiligheid van het pontplein en

de Lange Nieuwstraat wordt vaak benoemd. Specifieke problemen zoals het wegvallen van de tweede pont en de draagvleugel vallen buiten de scope van het Ontwikkelperspectief. Echter wordt de tweede pont wel door de gemeente Velsen op dit moment besproken binnen de afdeling Verkeer. De (toekomstige) verkeersdruk is een belangrijk thema binnen het Ontwikkelperspectief. Mogelijke oplossingen van het beter afwikkelen van het verkeer worden onderzocht in vervolg stappen na vaststelling van het Ontwikkelperspectief.

Een belangrijke oorzaak van de verkeersdruk is het gebrek aan alternatieven voor de auto. We hoorden dan ook regelmatig dat men zich veel met de auto verplaatst, onder andere door het gebrek aan (veilige) langzaamverkeersroutes en fietsparkeren. In het Ontwikkelperspectief nemen wij de ambitie over voor meer langzaam verkeersroutes. De voetganger en fietser moeten dominant worden ten opzichten van de auto. Wij hebben de ambitie vertaald om het verminderen van autobezit te stimuleren. We hebben vaker gehoord dat verschillende inwoners van IJmuiden bereid zijn een auto te willen delen, maar dat er nu onvoldoende mogelijkheden voor zijn



Ook de openbaarvervoersverbinding laten volgens de participatie te wensen over. Het openbaarvervoer wordt als te duur en onregelmatig/niet frequent ervaren. Met het Ontwikkelperspectief kan niet direct worden gestuurd op verbeteringen in het openbaarvervoer. Het belang van goede verbindingen is wel overgenomen in het Ontwikkelperspectief. Daarnaast kan, met de beoogde verstedelijking en duidelijke planvorming (het Ontwikkelperspectief), de gemeente Velsen wel een sterkere positie innemen in overleggen met provincie, metropoolregio Amsterdam en vervoersbedrijven.





### Voorzieningen

De vraag van de IJmuidenaren voor voorzieningen loopt erg uiteen, van een vraag om een grootstedelijke voorziening als een bioscoop tot kleine boetiekjes en gezellige bistro's. Op buurtniveau zoeken, met name de ouderen, voorzieningen t.b.v. zorg en ontmoeten. En in het algemeen horen we veel de vraag om een duidelijk centrum, met ruimte voor (kleine) ondernemers en meer gezellige horeca (niet meer snackbar/takeaway).

In het Ontwikkelperspectief is de ambitie opgenomen om voorzieningen toe te voegen. Voor zowel winkels als sociaal maatschappelijke voorzieningen. De daadwerkelijke invulling kan maar beperkt gestuurd worden. Grootstedelijke voorzieningen als een (Pathé) bioscoop kunnen niet naar IJmuiden gehaald worden. Het verzorgingsgebied (aantal mogelijke klanten) van bijvoorbeeld een bioscoop van deze omvang kent IJmuiden (nog) niet. Omdat de wens voor filmvoorstellingen in IJmuiden er dus wel is, zal in de verdere uitwerking wordt wel onderzocht welke mogelijkheden er zijn voor een kleinschalige locatie waar filmvoorstellingen gehouden kunnen worden. Dit geldt voor eigenlijk voor alle specifieke wensen voor (groot stedelijke) voorzieningen die we gehoord hebben. Waar we ons wel voor inzetten is het concentreren van winkel- en horeca voorzieningen in het centrum. Om een economisch sterker centrum te realiseren, waar het aantrekkelijk wordt en blijft voor ondernemers om zich te vestigen.

### Cultuurhistorie

We vinden het leuk om te horen/zien dat IJmuidenaren zoveel plekken aangeven waar ze trots op zijn. IJmuidenaren willen graag IJmuiden, IJmuiden laten zijn. Het is niet eenduidig wat IJmuiden dan precies is, maar het rauwe, industriële en het dorps karakter is wel vaak genoemd. Men is het er over eens dat het dorp nu erg verouderd is en onaantrekkelijker. Het rijke verenigingsleven binnen IJmuiden moet meer aandacht krijgen.

Tijdens de dialoogtafels is gevraagd om ruimte voor ateliers of atelierwoningen. In de verdere uitwerking zal deze vraag worden meegenomen en onderzocht op haalbaarheid. Verder zijn de stedenbouwkundige kenmerken van IJmuiden sterk onderzocht en worden zoveel mogelijk meegenomen bij de ambities en plannen in het Ontwikkelperspectief om het karakter van IJmuiden te behouden.



## Groen

IJmuidenaren erkennen het (probleem van het) stenige karakter van IJmuiden en vinden dat er meer ruimte moet komen voor groen in het straatbeeld. Niet alleen voor esthetische doeleinden maar ook ten behoeve van klimaatadaptatie en biodiversiteit. Het plan voor een Ringpark is positief ontvangen door bewoners en wordt dus opgenomen en uitgewerkt in het Ontwikkelperspectief en de vervolgstappen. Men zou daar graag gebruik van



willen maken om te wandelen, sporten, spelen en als ontmoetingsplek, hier wordt rekening mee gehouden. In het Ontwikkelperspectief is de ambitie namens de drie partijen benoemd om IJmuiden meer te vergroenen. Door het maken van het Ringpark en het versterken van de groenstructuren pakken we de klimaatopgaven en biodiversiteit aan. Tijdens de bijeenkomsten hebben we veel inwoners gesproken met leuke en uiteenlopende ideeën voor het groen in IJmuiden, deze willen we graag opnemen in de plannen. De komende



jaren gaan wij het groen van IJmuiden samen met de inwoners verbeteren. Samen met de inwoners betekent; samen plannen maken, waar mogelijk ook samen aanleggen en onderhouden.

## Duurzaamheid

Men geeft aan duurzaamheid belangrijk te vinden, maar vooral op het niveau van individuele woningen/ gebouwen. Er is behoefte aan hulp en advies omtrent het verduurzamen van woningen.

Er lopen al diverse initiatieven met betrekking tot duurzaamheid. In Velsen zijn bijvoorbeeld

energiecoaches actief. Waar mogelijk zullen wij zoveel mogelijk samenwerken op het gebied van duurzaamheid op individueel niveau. In het Ontwikkelperspectief zijn ambities beschreven die voor heel Pont tot Park van toepassing zijn. In de gesprekken hebben wij gemerkt dat dit voor het onderwerp duurzaamheid vaak te abstract was om op dit moment over mee te denken. Dit neemt niet weg dat Duurzaamheid een zeer belangrijk thema is. De partijen van het Ontwikkelperspectief zetten zich zo sterk als mogelijk in om te verduurzamen en een zo duurzaam mogelijke toekomst te realiseren.



## 5. Conclusie

Het Ontwikkelperspectief is in open gesprek met de omgeving aangescherpt en verrijkt. Hiermee stopt de participatie niet. We betrekken de omgeving bij de verdere uitwerking van Pont tot Park ook weer.

Mensen zijn trots op, het rauwe karakter van, IJmuiden en zien dat het hoog tijd is dat de stad meer toekomst gericht gaat worden. Veel mensen geven aan dat er voor hun (klein) kinderen geen plek is in IJmuiden en dat ondernemers weglopen.

We merken dat parkeren een complexe opgave is, de tegenstellingen tussen voor de deur parkeren en ruimte voor groen en prettigere leefomgevingen zijn veel gehoord. In de uitwerking van het Ontwikkelperspectief werken wij, ook samen met de bewoners, verder aan deze vraagstukken.

Tijdens het participatietraject hebben wij ontzettend veel betrokken mensen gesproken. Zijn wij enkele keren verrast door de verhalen van bewoners, in positieve zin maar soms ook in negatieve zin. We hebben geleerd dat IJmuidenaren trots zijn op IJmuiden en zeker niet negatief staan tegenover ontwikkelingen

in hun stad. En er zijn zeker ook zorgen: “Kunnen mijn kinderen hier straks nog wel een betaalbare woning vinden?”; “Als er zoveel woningen bijkomen, kunnen we dan de snelweg nog wel bereiken?”

Maar ook echt persoonlijke zorgen, mensen die al decennia in een fijn huis wonen, waar moeten ze gaan wonen? Niet alle zorgen kunnen we nu wegnemen, maar wij blijven in gesprek. En we blijven toetsten of de weg die we inslaan de juiste is.

Naast zorgen hebben wij ook hele leuke verhalen gehoord! Iemand vroeg ons om van ‘Rauw naar Wauw’ te gaan in IJmuiden.

Het is helaas moeilijk gebleken alle doelgroepen te bereiken. Met name jongeren -de toekomstige bewoners van Pont tot Park- hebben wij nog te weinig gesproken. In het vervolgtraject zullen we hierop extra inzetten

## 6. Naslagwerk

Dit verslag is een samenvatting alle participatie onderdelen van de afgelopen maanden.

Voor de verschillende onderdelen zoals de informatiebijeenkomst en de dialoogtafels zijn aparte verslagen gemaakt. Deze verslagen zijn allemaal terug te lezen op de website:

[www.ponttotpark.nl](http://www.ponttotpark.nl)



[www.ponttotpark.nl](http://www.ponttotpark.nl)